

# Eladó Családi ház, 250 m<sup>2</sup>, 1 032 m<sup>2</sup> telek, Balatonszabadi

## 125 000 000 Ft ( ~308 482 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112390              |
| Szobák:           | 6                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1989                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

### A CITY CARTEL BALATON kínálatában:

**Egyedi Makovecz-stílusú álomotthon Balatonszabadiban - ahol a természet és az építészet találkozik!**

Eladó egy **különleges hangulatú, 250 m<sup>2</sup>-es, kétszintes családi ház**, amely nemcsak otthon, hanem valódi élménytér is! A **Makovecz-stílusban** megálmodott épület **lélekkel teli terek** sorozata, ahol a fa, a természetes anyagok és az organikus formák tökéletes harmóniában állnak egymással.

A **1032 m<sup>2</sup>-es telek** gondozott kertjében a szabadság érzése vár, miközben a Balaton mindössze **4 km-re** hullámszik!

### A ház varázsa:

**Lenyűgöző belső terek** - tágas, világos nappali amerikai konyhával

**5 hálószoba** - mindenkinek saját kuckó

**2 fürdőszoba, 3 WC** - a kényelem garantált