

# Eladó Családi ház, 121 m<sup>2</sup>, 325 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**195 000 000 Ft** ( ~481 232 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111873              |
| Szobák:           | 5                      |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2023                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Tájolás:          | Délkelet               |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |
| Energ. tan.:      | A+                     |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

CSAK IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

## Utolsó lehetőség, hogy hozzájusson álmai házához. A négy családi házból már csak egy maradt!

A balatoni City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál egy újjépítésű családi házat, mely Siófok frekventált, új építésű környékén, a Balatontól 5 perc sétára, a közel 300 m<sup>2</sup>-es telken, különleges építészeti megoldásokkal, korszerű, környezettudatos anyagokból épült.

A ház külső-belső megjelenése lakberendező és belsőépítész által tervezett, modern, stílusos, igazi éke a környéknek, ahol épült.

A ház hasznos belső alapterülete 105 m<sup>2</sup> + 32 m<sup>2</sup> terasz.

A házba belépve az előszobából balra nyílik a tágas nappali-konyha-étkező, jobbra pedig a zuhanyzós fürdőszoba - wc, valamint a földszinti hálósoba, az alsó szinten még egy háztartási helyiség is található, ahová a komplett gépészetet beépítették.