

# Eladó Építési telek, 1 543 m<sup>2</sup>, 1 543 m<sup>2</sup> telek, Sirok

## 29 000 000 Ft ( ~71 568 € )



|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #14404871            |
| Építési mód:      | Kő                   |
| Belső állapot:    | Jó                   |
| Építés éve:       | 0                    |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával |
| Gáz:              | Vezetékes gáz        |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő  
+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu

- Siroki Vár közelében főút mellett 1543 nm-es építési telek, pincével együtt eladó
- 86 nm-es területen pinceborozó - pince-mulató eladó
- az 1543 nm-es telek alkalmas parkolásra, vagy építésre is használható
- a telek egyik oldalán kis raktárépületek találhatók, melyek alkalmasak átalakításra
  - vagy további építési lehetőség is lehetséges, esetleg kiegészítve az eddigi tevékenységet
- a pince mellett kellemes kiülő asztalok és fa ülőalkalmatosságok találhatók,
- kellemes fák biztosítják a hűvösebb és árnyékos területeket a szórakozni vágyóknak
- a a borozó fűtése kandallóval történik
- a bejáratnál máris kézmosási lehetőség ill. személyzeti wc és női és férfi wc is található
- a pult és kiszolgáló helyiség mellett biliárd asztal és természetesen bent is asztalok és székek
- a melegvizet adó boiler 60 literes
- aki nem kívánja folytatni a tevékenységet, profilt is válthat, de akár családi ház építésére is