

Eladó Családi ház, 250 m², 901 m² telek, Érd

289 000 000 Ft (~723 097 €)



Adatlap sorszáma:	#10825226
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2008
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

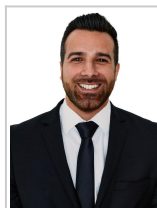
Toszkán hangulatú ékszerdoboz - Luxus családi ház eladó Érden

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu

Toszkán hangulatú, teljesen beleszeretős otthon eladó Érd Fenyves-Parkváros egyik legszebb, csendes, aszfaltozott utcájában. A bruttó **250 nm-es**, nappali + **5 szobás** családi ház **901 nm-es**, parkosított telken helyezkedik el, délkeleti tájolással. A mediterrán hangulatot idéző kerttel és teraszokkal övezett otthon kivételes stílusérzékkel, **minőségi anyagokkal épült**, jól átgondolt elrendezéssel.

A földszinten tágas, egy légterű nappali-konyha-étkező található, közvetlen teraszkapcsolattal. Emellett szülői háló, dolgozó, gardrób (akár babaszoba), fürdő, külön WC, kamra és háztartási helyiség is helyet kapott. Az emeleten két kényelmes hálószoba és egy **szaunás fürdőszoba** került kialakításra.

Műszaki felszereltség:

Viessmann kombi cirkó + vegyes tüzelésű kazán

Radiátoros és padlófűtés (nappaliban padlófűtés)