

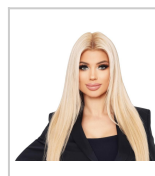
Eladó Szálloda, panzió, 2 500 m², 600 m² telek, IX. kerület

2 390 000 000 Ft (~5 898 176 €)



Adatlap sorszáma:	#10823773
Szobák:	49
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

IX. kerület belső részén, az Egyetemekhez közel, kb 2500 nm-es, 49 lakásos,
frissen felújított diákszálló/hotel/airbnb központ eladó!

Az épület pincéjében található egy 500 nm-es közösségi tér és tárolók, valamint
egy 100 nm-es udvar, amely szintén közösségi térként használható
ami befedhető.

Szintek: pince + Fszt + 3 emelet (liftes ház).
1 szinten 10 külön nyíló külön mérőórás lakás van,

Az ingatlan bútorok nélkül kerül átadásra, igény esetén bútorozható.

Az ingatlan rendkívül keresett lokáción található, mindössze egy perc sétára a
Simmelweis Egyetemtől, így nagyon vonzó lehet külföldi diákok és turisták
számára.